

## Einladung zur außerordentlichen Mitgliederversammlung

Datum: Samstag, 3. Dezember 2022  
Beginn: 15:00 Uhr  
Ort: Gymnastikhalle des Vorhaller Turn- und Spielvereins von 1879 e.V.  
Lindenstraße 12, 58089 Hagen

## Tagesordnung

1. Begrüßung durch die 1. Vorsitzende
2. Annahme der Tagesordnung
3. Wahl einer/s Versammlungsleiter\*in
4. Beschlussfassung zum Tausch einer Teilfläche des Vereinsgeländes mit der Stadt Hagen
5. Beschlussfassung zu einer Satzungsänderung
6. Eigenmittel Kreditermächtigung für das Programm „Moderne Sportstätten“
7. Sonstiges

Die Versammlung ist unabhängig von der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Vorhaller Turn- und Spielverein von 1879 e.V.  
Der Vorstand

Hagen-Vorhalle im Oktober 2022

---

### zu Punkt 4. Beschlussfassung zum Tausch einer Teilfläche des Vereinsgeländes mit der Stadt Hagen

Die Stadt Hagen plant die Gebäude der Schule am Vossacker an die Freie Evangelische Schule Hagen (FESH) zu verkaufen. Die FESH plant in den nächsten Jahren den vorhandenen Schulbau durch einen Erweiterungsbau zu vergrößern. Dazu benötigt sie eine kleine Fläche des heutigen Vereinsgeländes.

In den Verhandlungen mit der Stadt Hagen hat der Vereinsvorstand hierzu vorgeschlagen die abzugebende Fläche in identischer Größe am Fuß des heutigen Tennisplatzes anzufügen. Damit bleibt die Gesamtfläche identisch, die Erbpachtzahlung ändert sich nicht. Gleichzeitig wird die Stadt Hagen dem TSV Vorhalle 1879 e.V. ein Wegerecht seitlich an der Karl-Adam-Halle vorbei zum Vereinsgelände gewähren.

Details sind der beigefügten Flächenzeichnung zu entnehmen.

Gleichzeitig wird es eine schriftliche Vereinbarung mit der FESH geben einen Ersatzbau für das heutige Gerätehaus zu schaffen.

Die Zeichnung wurde vom Architekturbüro Schmahl-Gerigk freundlicherweise zur Verfügung gestellt.

Flächen für Grundstückstausch und Wegerecht  
Stadt Hagen / TSV Vorhalle 1879  
Schul- und Sportgelände Vossacker



Flächen:

- F1:** Grundstück TSV Vorhalle 1879, Erbpacht von Stadt Hagen
- F2:** Tauschfläche Erbpacht von TSV Vorhalle 1879 an Stadt Hagen -> ca. 430 qm
- F3:** Tauschfläche von Stadt Hagen an TSV Vorhalle 1879-> ca. 430 qm
- F4:** Fläche der Stadt Hagen für Wegerecht an den TSV Vorhalle 1879 -> ca. 100 qm
- F5:** Fläche der Stadt Hagen -> Verkauf an die FESH inkl. F2

ca. M 1 : 500 – DIN A3  
ohne Maßstab – DIN A4  
Datum: 05.08.2022

